

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ**  
рассмотрения заявок

№ 35

от 25.06.2025

г. Тверь

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Ануфриев Юрий Владимирович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

4. Васина Анастасия Владимировна – заместитель начальника департамента финансов, начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери;

5. Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при Администрации города Твери;

6. Зайченко Сергей Владимирович – главный специалист отдела судебной работы правового управления Администрации города Твери;

7. Колосова Татьяна Геннадьевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

8. Мухин Павел Викторович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

9. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

10. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист муниципального казенного учреждения «Муниципальное имущество» - секретарь комиссии;

11. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

12. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Иванов Т.В. Колосова Т.Г. Мухомова З.Г.  
Мухин Л.В. Смилова О.О.  
Федорова О.О.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**Повестка дня заседания:**

О рассмотрении комиссией заявок и документов для участия в аукционе в электронной форме, назначенном на 26.06.2025 в 10-00, на право заключения договоров аренды нежилых помещений (дата рассмотрения заявок – с 09.00 25.06.2025)

**СЛУШАЛИ:** Смахову О.Ю. о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений лот № 1.

Лот № 1

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (помещение П-28, 2 этаж, к. 49) 69:40:0100033:4551 площадью 42,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 поданы две заявки

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
9366	695200103380	ИП Рудаков Юрий Игоревич	24.06.2025	Подана	17 896,00
4376	6950227988	ООО Профессиональная коллекторская организация «Ви́ра»	24.06.2025	Подана	17 896,00
8443	635007466589	ИП Волохов Антон Игоревич	24.06.2025	Подана	17 896,00
3031	780158756398	ИП Семенов Виктор Минаевич	25.06.2025	Подана	17 896,00

Отозвано заявок: нет\_

Выявлены несоответствия Порядку проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя \_\_нет\_\_.

Заявители и заявки под номерами 9366, 4376, 8443, 3031 и приложенные к ним документы, соответствуют требованиям, установленным Порядком проведения конкурсов или аукционов

на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, положением документации об аукционе, утвержденной приказом департамента от 27.05.2025 № 408/р.

**Смехова О.Ю:** Предлагается поставить на голосование следующий вопрос:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

1. ИП Рудакова Ю.И
2. ООО Профессиональная коллекторская организация «Вира»
3. ИП Волохова А.И.
4. ИП Семенов В.М.

Голосовали:

« за » 6, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

1. ИП Рудакова Ю.И
2. ООО Профессиональная коллекторская организация «Вира»
3. ИП Волохова А.И.
4. ИП Семенов В.М.